



KERG: 3609-38/2011  
L.k.s.rob. 3/2011

## MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

skala 1: 500      sekcje: 136903  
gm./m.: Kraków      1419B1  
j. ewid.: Podgórze  
obr.: 82  
dz. 110/1,110/2,110/3,110/4,110/5,110/6

Układ odniesienia wysokości Amsterdam  
Układ wsp. lokalny M.Krakowa  
Sytuacja zgodna z terenem na marzec 2011 r.

Wykonat 08.03.2011 r.:

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
Działek Deklaracji Geodezyjnej i Kartograficznej  
31-526 Kraków, ul. Grunwaldzka 8

21 LIP 2011

**3609/306/11**

21 LIP 2011

**Joanna Budzowska**  
inspektor komitetu dokumentacji  
geodezyjnej i kartograficznej  
Wydział Geodezji

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Krzysztof Szklarczyk  
nr upr. 20161

Mapa powstała z przeskalowania mapy zasadniczej w skali 1: 1000 sekcja 1369D, 1419B oraz z pomiaru uzupełniającego w terenie.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

NINIEJSZA KOPIA MAPY ZASADNICZEJ JEST ZGODNA Z ORYGINAŁEM PRZYJĘTYM DO PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

### BILANS TERENU:

Powierzchnia zabudowy	107,42m <sup>2</sup>	14,80%
Powierzchnia dojc	7,20m <sup>2</sup>	0,99%
Powierzchnia dojazdów	77,05m <sup>2</sup>	10,61%
Powierzchnia parkingowa	11,50m <sup>2</sup>	1,58%
Powierzchnia schodów zewnętrznych	3,15m <sup>2</sup>	0,43%
Pow. utwardzona - miejsce do gromadzenia odpadków stałych	2,00m <sup>2</sup>	0,28%
Powierzchnia zainwestowana	208,32m <sup>2</sup>	28,69%
Powierzchnia działki biologicznie czynna	517,68m <sup>2</sup>	71,31%
Powierzchnia działki 110/2	726,0m <sup>2</sup>	100%

POW. ZAINWESTOWANA = 208,32m<sup>2</sup> CO STANOWI 28,69% POWIERZCHNI DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM.  
POW. DZIAŁKI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ = 517,68m<sup>2</sup> CO STANOWI 71,31% POW. DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM, W TYM CO NAIKWIĘJ 20% ZIELENI TRWAŁEJ  
WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWANEJ: 14,80%  
RZĘDNE TERENU W NAROZACH PROJEKTOWANEGO BUDYNKU:  
II, III - 226,0m n.p.m  
I, IV - 225,70m n.p.m

LEGENDA:

A-B-C-D - GRANICE OPRACOWANIA ORAZ ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA UCIAŹLIWOŚCI

4MN - SYMBOLE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO

➔ WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU

➔ WJAZD DO GARAŻU

☼ PROPONOWANA ZIELEŃ OGRODOWO-DEKORACYJNA

(a) PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY BĘDĄCY PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA

(b) PROJEKTOWNE BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE WEDŁUG ODREBNEGO OPRACOWANIA

(c) ISTNIEJĄCE BUDYNEK USŁUGOWY - SIAŚIAD, ŚCIANY I POKRYCIE NIE ROZPRZESTRZAJĄCE OGNIA

(d) PROPONOWANA BRAMA WJAZDOWA

(e) PROPONOWANA FURTKA

(f) PROJEKTOWANE MIEJSCA DO GROMADZENIA ODPADKÓW STAŁYCH WYKONANE Z KOSTKI BRUKOWEJ NA PODSYPCE PIASKOWEJ

(g) PROJEKTOWANE MIEJSCA PARKINGOWE PODŁOŻE: KOSTKA BRUKOWA NA PODSYPCE PIASKOWEJ

(h) PROJEKTOWANE DOJŚCIE DO BUDYNKU PODŁOŻE: KOSTKA BRUKOWA NA PODSYPCE PIASKOWEJ

(i) PROJEKTOWANY DOJAZD DO GARAŻU PODŁOŻE: KOSTKA BRUKOWA NA PODSYPCE PIASKOWEJ

(j) PROJEKTOWANY WJAZD INDYWIDUALNY Z DROGI PUBLICZNEJ obsługujący proj. budynki mieszkalne - WEDŁUG ODREBNEGO OPRACOWANIA

- LEGENDA - sieci i przyłącza:
- PROJEKTOWANA ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ PE Ø110x10 RURY TS (TRÓJWARSTWOWE)
  - PROJ. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE DO BUDYNKÓW PE40x3,7 RURY TS (TRÓJWARSTWOWE) Z ZASUWA ODCINAJĄCĄ DN32
  - PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ
  - PROJ. ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE NA NIECZYSTOŚCI
  - PROJEKTOWANA WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA
  - PROPONOWANA LOKALIZACJA PUNKTÓW RED - POM. GAZU
  - PROJ. PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE YAKXS 4x35mm<sup>2</sup> - dł. 55,0m (75,0m)
  - PROJEKTOWANE Zk+2xSP
  - PROJ. HYDRANT PODZIEMNY MONTOWANY NA KOŃCOWCE SIECI Z PODWÓJNYM ZABEZPIECZENIEM I ODWODNIENIEM KOLUMNY HYDRANTU
  - PROJ. WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA ENERGETYCZNA, ZALICZNIKOWA (10a - dł. 41,0m, 10b - dł. 32,0m, 10c - dł. 19,0m, 10d - dł. 23,0m)
  - 11a. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=2,0m.
  - 11b. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=2,0m.
  - 11c. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=5,0m.
  - 11d. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=9,0m.
  - 11e. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=9,0m.
  - 11f. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=6,0m.
  12. ISTNIEJĄCE PRZEWOODY AL 4x35mm<sup>2</sup>.
  - PROJ. ODDROMNIKI GXO-LOVOS-10/660-1.
- == == == PROJ. RURA OCHRONNA Ø150

INWESTOR: <b>Krakowskie Łąki Sp. z o.o.</b> Ul. Św. Wawrzyńca 19, 31-060 Kraków	PROJEKTOWAŁ: Mgr inż. arch. Bartłomiej Janikowicz	DATA: 10.2011
TEMAT: PROJEKT BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ	upr. bud. Nr ewid. 186/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	BRANŻA: ARCH.
ADRES INWESTYCYI: Kraków, Ul. Działowskiego dz. Nr ewid. 110/2	TREŚĆ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	FAZA: PROJ. BUDOWL.
		SKALA: 1:500
		NUMER RYSUNKU: 1.