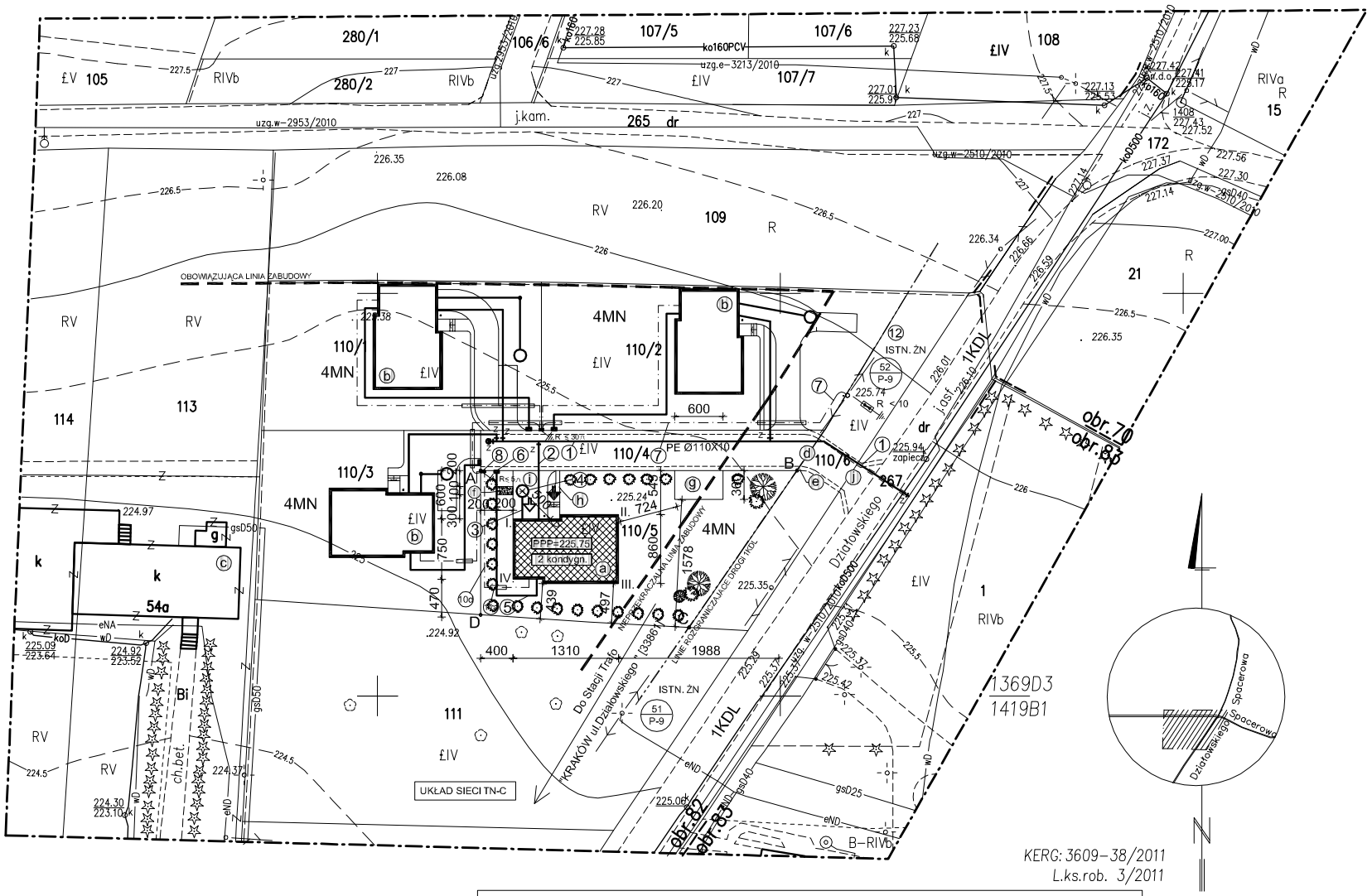

BILANS TERENU:

Powierzchnia zabudowy	107,42m^2	17,47%
Powierzchnia dojść	3,53m^2	0,57%
Powierzchnia dojazdów	26,42m^2	4,30%
Powierzchnia parkingowa	21,60m^2	3,51%
Powierzchnia schodów zewnętrznych	3,15m^2	0,51%
Pow. utwardzona - miejsce do gromadzenia odpadków stałych	2,00m^2	0,33%
Powierzchnia zainwestowana	164,12m^2	26,69%
Powierzchnia działki biologicznie czynna	450,88m^2	73,31%
Powierzchnia działki 110/5	615,0m^2	100%

POW. ZAINWESTOWANA = 164,12m ^{2}CO STANOWI 26,69% POWIERZCHNI DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM.

POW. DZIAŁKI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ = 450,88m ^{2} CO STANOWI 73,31% POW. DZIAŁKI OBJĘTEJ OPRACOWANIEM, W TYM CO NAJMNIEJ 20% ZIELENI TRWAŁEJ

WSKAŹNIK POWIERZCHNI ZABUDOWANEJ: 17,46%

RZĘDNE TERENU W NAROŻACH PROJEKTOWANEGO BUDYNKU:
I, III - 225,25m n.p.m
II - 225,35m n.p.m
IV - 225,15m n.p.m

LEGENDA:

A-B-C-D - GRANICE OPRACOWANIA ORAZ ZASIĘG ODDZIAŁYWANIA UCIĄŻLIWOŚCI

4MN - SYMBOLE Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSP. PRZESTRZENNEGO

WEJSCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU

WJAZD DO GARAŻU

PROPONOWANA ZIELEŃ OGRODOWO-DEKORACYJNA

(a) PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY BĘDĄCY PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA

(b) PROJEKTOWNE BUDYNKI MIESZKALNE JEDNORODZINNE WEDŁUG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

(c) ISTNIEJĄCE BUDYNEK USŁUGOWY - SASIAD, ŚCIANY I POKRYCIE NIE ROZPRZESTRZENIAJĄCE OGNIA

(d) PROPONOWANA BRAMA WJAZDOWA

(e) PROPONOWANA FURTKA

(f) PROJEKTOWANE MIEJSCE DO GROMADZENIA ODPADKÓW STAŁYCH WYKONANE Z KOSTKI BRUKOWEJ NA PODSYPCE PIASKOWEJ

(g) PROJEKTOWANE MIEJSCE PARKINGOWE PODŁOŻE: KOSTKA BRUKOWA NA PODSYPCE PIASKOWEJ

(h) PROJEKTOWANE DOJŚCIE DO BUDYNKU PODŁOŻE: KOSTKA BRUKOWA NA PODSYPCE PIASKOWEJ

(i) PROJEKTOWANY DOJAZD DO GARAŻU PODŁOŻE: KOSTKA BRUKOWA NA PODSYPCE PIASKOWEJ

(j) PROJEKTOWANY ZJAZD INDYWIDUALNY Z DROGI PUBLICZNEJ obsługujący proj. budynki mieszkalne) - WEDŁUG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

LEGENDA - sieci i przy łącza:

1. PROJEKTOWANA ROZBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ PE Ø110X10 RURY TS (TRÓJWARSTWOWE)
2. PROJ. PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE DO BUDYNKÓW PE40X3,7 RURY TS (TRÓJWARSTWOWE) Z ZASUWĄ ODCINAJĄCĄ DN32
3. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ
4. PROJ. ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE NA NIECZYSTOŚCI
5. PROJEKTOWANA WEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZOWA
6. PROPONOWANA LOKALIZACJA PUNKTÓW RED - POM. GAZU
7. PROJ. PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE YAKXS 4x35mm^2 - dł. 55,0m (75,0m)
8. PROJEKTOWANE ZK+2xSP
9. PROJ. HYDRANT PODZIEMNY MONTOWANY NA KOŃCÓWCE SIECI Z PODWÓJNYM ZABEZPIECZENIEM I ODWODNIENIEM KOLUMNY HYDRANTU
10. PROJ.WĘWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA ENERGETYCZNA,ZALICZNIKOWA (10a - dł. 41,0m, 10b - dł. 32,0m, 10c - dł. 19,0m, 10d - dł. 23,0m)
11a. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=2,0m.
11b. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=2,0m.
11c. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=5,0m.
11d. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=9,0m.
11e. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=9,0m.
11f. RURA OCHRONNA AROTA DVK 75 l=6,0m.
12. ISTNIEJACE PRZEWODY AL 4x35mm^2.
13. PROJ.ODGROMNIKI GXO-LOVOS-10/660-1.
= = = = PROJ. RURA OCHRONNA Ø150

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

skala 1:500 sekcje: 1369D3 1419B1
gm./m.: Kraków
j. ewid. : Podgórze
obr.: 82
dz. 110/1,110/2,110/3,110/4,110/5,110/6

Układ odniesienia wysokości Amsterdam
Układ wsp. lokalny M.Krakowa
Sytuacja zgodna z terenem na marzec 2011 r.

Wykonał 08.03.2011 r.:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Krzysztof Szklarczyk
nr upr. 20161

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
31-526 Kraków, ul. Grzegórzecka 8
21 LIP 2011
3609/306/11
21 LIP 2011
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Kraków (data)
Joanna Budzowska
Inspektor kontroli dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w Wydziale Geodezji

Mapa powstała z przeskalowania mapy zasadniczej w skali 1: 1000 sekcja 1369D, 1419B oraz z pomiaru uzupełniającego w terenie.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

NINIEJSZA KOPIA MAPY ZASADNICZEJ JEST ZGODNA Z ORYGINAŁEM PRZYJĘTYM DO PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

INWESTOR:
Krakowskie Łąki Sp. z o.o.
Ul. Św. Wawrzyńca 19, 31-060 Kraków

PROJEKTOWAŁ:
Mgr inż. arch.
Bartłomiej Jankowicz
upr. bud. Nr ewid. 186/2001
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

TEMAT:
PROJEKT BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ

ADRES INWESTYCJI:
Kraków, Ul. Działowskiego
dz. Nr ewid. 110/5

TREŚĆ RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

DATA:	10.2011
BRANŻA:	ARCH.
FAZA:	PROJ. BUDOWL.
SKALA:	1:500
NUMER RYSUNKU:	1.